

**Brf Furan 12 org.nr 769609-9394**

**Protokoll**

**FÖRENINGSSTÄMMA 2011 för 2010**

**Datum: 29 mars 2011**

**Tid: 18.00-20.00**

**Plats: Aulan, Schillerska gymnasiet, Vasagatan 19**

**1. Årsstämmans öppnande**

Föreningens ordförande Anders Westgårdh hälsade alla välkomna.

**2. Val av ordförande för årsmötet**

Stämman valde August Wallén till ordförande.

**3. Anmälan av ordförandes val av protokollförare för årsmötet**

Ulrika Jonasson-Borggren valdes till mötets sekreterare på förslag av mötets ordförande.

**4. Godkännande av röstlängd**

Fastställande av röstlängd gjordes genom registrering vid ankomst till mötet. Stämman bestod av 49 behöriga medlemmar.

**5. Fastställande av dagordning**

Stämman fastställde dagordningen.

**6. Val av två personer att jämte ordförande justera protokollet**

Till justeringsmän valdes Margareta Andersson (16C) och Leif Skoglund (16A)

**7. Fråga om kallelse behörigen har skett**

Lena Nyström berättade hur kallelsen delades ut till varje BR-ägare 30 dagar innan utsatt datum. Dessutom sattes kallelsen upp på alla anslagstavlor. Stämman svarade ja.

**8. Styrelsens årsredovisning**

Kassör Tommy Widing berättade att samtliga brf-medlemmar fått årsredovisningen utdelad drygt 1 vecka innan årsmötet. Tommy berättade kort om årsredovisningen samt att föreningens resultat för 2010 var 673.861 kr. Stämman godkände årsredovisningen.

**9. Revisorernas berättelse.**

Tommy läste upp delar av BoRevisions revisionsberättelse.

**10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning**

Resultat- och balansräkningen för 2010 fastställdes av årsstämman.

**11. Beslut i anledning av föreningens vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen.**

Stämman beslutade att anta förslaget i årsredovisningen angående vinstens disposition.

**12. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen**

Styrelsen beviljades ansvarsfrihet av årsstämman.

**13. Fråga om arvoden till styrelsen 2011**

Tommy berättade om HSB:s riktlinjer för styrelsearvode. Förslag lades fram om att ett prisbasbelopp (2011=42.800 kr) fördelas internt av styrelsen samt att ett mötesarvode utgår om 400 kr per möte och person. Stämman beslutade att anta styrelsens förslag om arvode till styrelseledamöterna för 2011.

**14. Val av styrelseledamöter och suppleanter**

Valberedningen berättade om sitt arbete och presenterade förslag till styrelse och mandatperiod:

Anders Westgårdh, ledamot, omval	2år
Lena Nyström, ledamot, omval	2 år
Ulrika Jonasson-Borggren, ledamot, omval	2 år
Tommy Widing, ledamot, omval	1 år
Konstantin Bratisевич, ledamot, omval	1 år
Stefan Dynevik, ledamot, nyval	1 år
Elisabeth Stenberg, suppleant	1 år
Per-Olof Gustavsson, suppleant,	1 år

Valberedningens förslag antogs av stämman. Styrelsen konstituerar sig själva.

**15. Val av revisor och revisorssuppleant**

Niklas Holmström på BoRevision valdes av stämman. Vid förhindrande av att utföra sitt uppdrag ska annan revisor utses av BoRevision.

**16. Val av valberedningen**

Till valberedning omvaldes Eva Eidem (16D) och Per Olofsson (16E).

**17. Övriga ärenden och motioner**

- Städdag kommer att arrangeras under våren rensning både av allmänna källarutrymmen, städning utomhus, cykelrensning etc. Container kommer att stå på gården under några dagar. Eftermiddagen avslutas korvgrillning, vin/öl till självkostnadspris. Boende som inte deltar får betala en "städavgift".
- Tommy Widing, kassör, berättade om läget avseende om vi är en oäkta eller äkta bostadsrättsförening. Per 20101231 finns stor risk att vi är en oäkta förening. Med hjälp av HSB:s jurist har vi bett om ett förhandsutlåtande från Skatteverket. Men de kommer inte

att avgöra detta förrän de granskar deklarationen för 2010. Tommy berättade om skattekonsekvenserna för medlemmar och förening om vi är en oäkta förening. Dock säger regeringen att man ska bibehålla de s.k lätttnadsreglerna för den enskilde.

- Önskemål om att "festgrupp" sätts ihop, som arrangerar gårdsaktiviteter.
- Önskemål om "gårdsgrupp" sätts ihop, intresserade hör av sig till Lena Nyström.
- Markiser önskas till de behövande med stark sol. Behövs byggnadslov? Styrelsen undersöker. Piskställning för mattor önskas också.
- Kodbyte behövs igen, styrelsen stöter på HSB. Likaså städning vid skräpig entré Viktoriagatan 19.
- Hundskyltar är beställda. Hundar ska vara kopplade och inte rastas på gården.
- Anders Westgårdh svarar på de inkomna motionerna.

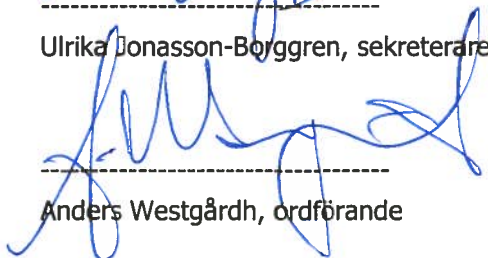
### 18. Stämmans avslutande

Ordföranden för mötet tackade deltagarna för visat intresse och förklarade mötet avslutat.

Vid protokollet:



Ulrika Jonasson-Borggren, sekreterare

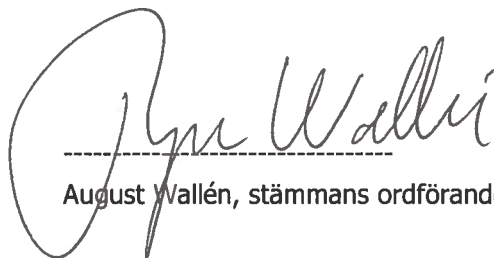


Anders Westgårdh, ordförande

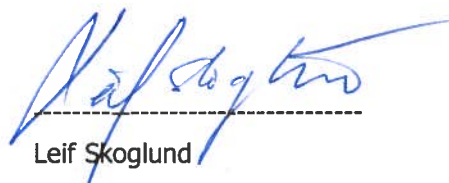
Justeras:



Margareta Andersson



August Wallén, stämmans ordförande



Leif Skoglund